



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

25 Μαΐου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 2935

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Καθορισμός για το έτος 2025 του μοναδιαίου ποσού της παρέμβασης Π1-31.7 «Περιβαλλοντική διαχείριση κτηνοτροφικών συστημάτων», του άρθρου 31 του Καν. (ΕΕ) 2021/2115 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, για τις δράσεις 31.7-B «Μετακίνηση από υποβαθμισμένους βοσκοτόπους» και 31.7-Δ «Κατάρτιση και εφαρμογή βελτιωμένου σιτηρεσίου σε μέσης-καλής κατάστασης βοσκοτόπους». 29763
- 2 Πράξη μεταγραφής/εγγραφής επί των υποβαλλόμενων προς καταχώριση πράξεων στα τηρούμενα Ψηφιακά Βιβλία του Συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών (Σ.Μ.Υ.) σε Κτηματολογικά Γραφεία και Υποκαταστήματα του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο»- Τροποποίηση- Συμπλήρωση της υπό στοιχεία ΔΣ 269/10/01.02.2024 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο»: «Ηλεκτρονική τήρηση των Βιβλίων του Συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών (Σ.Μ.Υ.) σε Κτηματολογικά Γραφεία και Υποκαταστήματα του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο» (Β' 1202, διόρθωση σφάλματος Β' 2756). 29765

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 131442

(1)

Καθορισμός για το έτος 2025 του μοναδιαίου ποσού της παρέμβασης Π1-31.7 «Περιβαλλοντική διαχείριση κτηνοτροφικών συστημάτων», του άρθρου 31 του Καν. (ΕΕ) 2021/2115 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, για τις δράσεις 31.7-B «Μετακίνηση από υποβαθμισμένους βοσκοτόπους» και 31.7-Δ «Κατάρτιση και εφαρμογή βελτιωμένου σιτηρεσίου σε μέσης-καλής κατάστασης βοσκοτόπους».

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Της περ. α' της παρ. 2 άρθρου 62 του ν. 4235/2014 «Διοικητικά μέτρα, διαδικασίες και κυρώσεις στην εφαρμογή της ενωσιακής και εθνικής νομοθεσίας στους τομείς των τροφίμων, των ζωοτροφών και της υγείας και προστασίας των ζώων και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων» (Α' 32), όπως η παρ. 2 τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 46 του ν. 4384/2016 «Αγροτικοί συνεταιρισμοί, μορφές συλλογικής οργάνωσης του αγροτικού χώρου και άλλες διατάξεις» (Α' 78),

β) του άρθρου 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133),



γ) του ν. 4914/022 «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2021-2027, σύσταση Ανώνυμης Εταιρείας "Εθνικό Μητρώο Νεοφυών Επιχειρήσεων Α.Ε." και άλλες διατάξεις» (Α' 61), και ιδίως την παρ. 32 του άρθρου 63 αυτού,

δ) του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133) και ειδικότερα το άρθρο 13 αυτού.

2. Το π.δ. 97/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων» (Α' 138).

3. Το π.δ. 17/2026 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 55).

4. Την υπό στοιχεία C(2022) 8270 final/21.11.2022 εκτελεστική απόφαση της Επιτροπής, για την έγκριση του στρατηγικού σχεδίου της Ελλάδας για την ΚΓΠ 2023-2027 για ενωσιακή στήριξη που χρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Εγγυήσεων και το Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Αγροτικής Ανάπτυξης.

5. Την υπ' αρ. 2618/13.10.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Διάρθρωση και αρμοδιότητες των Ειδικών Υπηρεσιών του Στρατηγικού Σχεδίου Κοινής Αγροτικής Πολιτικής 2023-2027» (Β' 5375).

6. Την υπ' αρ. 885/13.03.2023 απόφαση του Υφυπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων «Ορισμός Ενδιάμεσων Φορέων (ΕΦ) των Παρεμβάσεων Άμεσων Ενισχύσεων και των Τομεακών Προγραμμάτων του Πυλώνα Ι του ΣΣ ΚΑΠ και ανάθεση καθηκόντων σε αυτούς» (ΑΔΑ: 6Ρ2Ρ4653ΠΓ-Σ0Α).

7. Την υπ' αρ. 432/182881/13.6.2023 απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων «Καθορισμός θεσμικού πλαισίου εφαρμογής της παρέμβασης Π1-31.7 "Περιβαλλοντική διαχείριση κτηνοτροφικών συστημάτων", του άρθρου 31 "Προγράμματα για το κλίμα, το περιβάλλον και την καλή διαβίωση των ζώων" του Καν. (ΕΕ) 2021/2115, εφεξής οικολογικών προγραμμάτων του Στρατηγικού Σχεδίου (ΣΣ) Κοινής Αγροτικής Πολιτικής (ΚΑΠ) της Ελλάδας 2023-2027» (Β' 3860) όπως αντικαταστάθηκε από την υπ' αρ. 262074/25.09.2025 (Β' 5204) απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

8. Την υπ' αρ. 519/135068/05.05.2023 απόφαση του Υφυπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων «Καθορισμός οριζοντίων θεμάτων για την εφαρμογή των παρεμβάσεων άμεσων ενισχύσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του Καν. (ΕΕ) 2021/2115 και το Στρατηγικό Σχέδιο της Ελλάδας για την ΚΑΠ 2023-2027» (Β' 3071) και ιδίως το άρθρο 32Α αυτού.

9. Την υπ' αρ. 1040/28.03.2023 απόφαση του Υφυπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων «Σύστημα Διαχείρισης και Ελέγχου (ΣΔΕ) Άμεσων Ενισχύσεων ΣΣ ΚΑΠ» (Β' 2179).

10. Την υπ' αρ. 1423/312154/12.10.2023 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού και Υφυπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και τροφίμων «Ρύθμιση θεμάτων διαχείρισης εισροών των Επενδυτικών Ταμείων της Ε.Ε. για έργα που χρηματοδοτούνται μέσω του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ), μεταφοράς της Δημόσιας Δαπάνης στον Οργανισμό Πληρωμών και Ελέγχου Κοινοτικών Ενισχύσεων Προσανατολισμού και Εγγυήσεων (Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε.) για την πληρωμή μέτρων συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων των περιόδων 2014-2020, καθώς και των μέτρων εντός και εκτός του Στρατηγικού Σχεδίου για την Κοινή Αγροτική Πολιτική της περιόδου 2023-2027 που δεν χρηματοδοτούνται από άλλες πηγές, της εθνικής συμμετοχής του Ευρωπαϊκού Γεωργικού Ταμείου Εγγυήσεων (ΕΓΤΕ) 2014-2020, καθώς και τυχόν λοιπών πληρωμών που χρηματοδοτούνται από το ΠΔΕ και ρύθμιση σχετικών θεμάτων» (Β' 5949).

11. Το υπό στοιχεία ΔΑΕΑ 419512 ΕΞ 2026 ΕΜΠ 21.05.2026 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Ελέγχων, Ενισχύσεων και Πληρωμών της ΑΑΔΕ με το οποίο καθορίζεται η τιμή ενίσχυσης (μοναδιαία ποσά) και ο αιτούμενος προϋπολογισμός της παρέμβασης Π1-31.7, μετά από την επεξεργασία των δεδομένων της κεντρικής βάσης δεδομένων της ΑΑΔΕ για το έτος ενίσχυσης 2025.

12. Το από 21.5.2026 ενημερωτικό σημείωμα της Διεύθυνσης Ζωοτροφών και Βοσκήσιμων Γαιών.

13. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ.

14. Το γεγονός ότι από την έκδοση της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

#### Άρθρο 1

#### Καθορισμός μοναδιαίου ποσού

Καθορίζουμε το μοναδιαίο ποσό (ύψος ενίσχυσης) της παρέμβασης Π1-31.7 για το έτος 2025:

α. Σε 65€/ha για τις αίγες και τα πρόβατα και σε 55€/ha για τα βοοειδή για τη Δράση 31.7-Β «Μετακίνηση από υποβαθμισμένους βοσκοτόπους».

Β. Σε 30€/ha για τη δράση 31.7-Δ «Κατάρτιση και εφαρμογή βελτιωμένου σιτηρεσίου σε μέσης-καλής κατάστασης βοσκοτόπους».



Ο συνολικός προϋπολογισμός για την παρέμβαση Π1-31.7 για το έτος 2025 ανέρχεται σε 4.497.267,45 €.

#### Άρθρο 2

Η παρούσα απόφαση έχει ισχύ από την ημερομηνία δημοσίευσής της.  
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Μαΐου 2026

Ο Υπουργός

**ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΣΧΟΙΝΑΣ**



Αριθμ. απόφ. ΔΣ 419/3

(2)

**Πράξη μεταγραφής/εγγραφής επί των υποβαλλόμενων προς καταχώριση πράξεων στα τηρούμενα Ψηφιακά Βιβλία του Συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών (Σ.Μ.Υ.) σε Κτηματολογικά Γραφεία και Υποκαταστήματα του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο»- Τροποποίηση- Συμπλήρωση της υπό στοιχεία ΔΣ 269/10/01.02.2024 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο»: «Ηλεκτρονική τήρηση των Βιβλίων του Συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών (Σ.Μ.Υ.) σε Κτηματολογικά Γραφεία και Υποκαταστήματα του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο» (Β' 1202, διόρθωση σφάλματος Β' 2756).**

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ. ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 4512/2018 «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» (Α' 5) του άρθρου 9, της υποπερ. αα) της περ. β της παρ. 3 του άρθρου 15 και της παρ. 9 του άρθρου 40 αυτού.

2. Την υπό στοιχεία ΔΣ 269/10/01.02.2024 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο» «Ηλεκτρονική τήρηση των Βιβλίων του Συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών (Σ.Μ.Υ.) σε Κτηματολογικά Γραφεία και Υποκαταστήματα του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο» (Β' 1202, διόρθωση σφάλματος Β' 2756), όπως συμπληρώθηκε με την υπό στοιχεία ΔΣ 369/14/03.09.2025 όμοια απόφαση «Διαδικασία οίκοθεν διορθώσεων στα ηλεκτρονικά τηρούμενα αρχεία των Βιβλίων του Συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών (Σ.Μ.Υ.) / Τροποποίηση - Συμπλήρωση της υπό στοιχεία ΔΣ 269/10/01.02.2024 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο» (Β' 4921).

3. Την υπ' αρ. 2623151/18.05.2026 εισήγηση της Γενικής Διευθύντριας.

4. Το γεγονός ότι:

α) Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε σε βάρος του προϋπολογισμού του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «Ελληνικό Κτηματολόγιο» και

β) οι διατάξεις της παρούσης δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρησης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ, αποφασίζει:

#### Άρθρο 1

1. Οι παρ. 4 και 5 του Άρθρου 2 της υπό στοιχεία ΔΣ 269/10/01.02.2024 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο» «Ηλεκτρονική τήρηση των Βιβλίων του Συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών (Σ.Μ.Υ.) σε Κτηματολογικά Γραφεία και Υποκαταστήματα του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο» (Β' 1202, διόρθωση σφάλματος Β' 2756), όπως συμπληρώθηκε με την υπό στοιχεία ΔΣ 369/14/03.09.2025 όμοια απόφαση «Διαδικασία οίκοθεν διορθώσεων στα ηλεκτρονικά τηρούμενα αρχεία των Βιβλίων του Συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών (Σ.Μ.Υ.) / Τροποποίηση - Συμπλήρωση της υπό στοιχεία ΔΣ 269/10/01.02.2024 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο» (Β' 4921), τροποποιούνται και το άρθρο 2 αντικαθίσταται ως εξής:

#### «Άρθρο 2

Ηλεκτρονική τήρηση των Βιβλίων του Συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών (Σ.Μ.Υ.)

1. Τα υφιστάμενα έντυπα Βιβλία του Συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών (Σ.Μ.Υ.), όπου αυτά τηρούνται σε κατά τόπους αρμόδια Κτηματολογικά Γραφεία και Υποκαταστήματα του Φορέα Ελληνικό Κτηματολόγιο, σαρώνονται και το παραγόμενο αρχείο συνιστά ιστορικό αρχείο των ίδιων Βιβλίων.



2. Από την ημερομηνία που ορίζεται με απόφαση του ΔΣ του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο», οι νέες εγγραφές στα Βιβλία του Συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών (Σ.Μ.Υ.), που τηρεί κάθε Κτηματολογικό Γραφείο ή Υποκατάστημα κατά περίπτωση, σύμφωνα με την υποπερ. αα) της περ. β) της παρ. 3 του άρθρου 15 του ν. 4512/2018, διενεργούνται, τηρούνται και ενημερώνονται ηλεκτρονικά. Από την ίδια ημερομηνία, τα παραγόμενα ηλεκτρονικά αρχεία των ίδιων Βιβλίων (Ψηφιακά Βιβλία) αντικαθιστούν τα αρχικά τηρούμενα Βιβλία σε έντυπη μορφή, που καταργούνται.

3. Τα ψηφιακά τηρούμενα Βιβλία της παρ. 2, αντιστοιχούν στα κατά περιεχόμενο ίδια Βιβλία του εκάστοτε καταργούμενου Υποθηκοφυλακείου (Μεταγραφών, Υποθηκών, Κατασχέσεων και Διεκδικήσεων) που η τήρησή τους ανατίθεται, σύμφωνα με την υποπερ. αα) της περ. β) της παρ. 3 του άρθρου 15 του ν. 4512/2018, στα κατά τόπους αρμόδια Κτηματολογικά Γραφεία και Υποκαταστήματα.

4. Η εγγραφή στα Ψηφιακά Βιβλία της παρ. 3 γίνεται με ενιαία αύξουσα αρίθμηση που λαμβάνεται κατά την εισαγωγή κάθε εγγραφής. Εναλλακτικά και μετά την ολοκλήρωση του νομικού ελέγχου και την αποδοχή της αιτούμενης καταχώρισης, δύναται να εκδίδεται πράξη μεταγραφής/εγγραφής που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της προς καταχώριση πράξης σε ενιαίο με αυτήν σώμα. Όταν διά της διενεργούμενης ψηφιακής εγγραφής επέρχεται μεταβολή σε προϋφιστάμενη εγγραφή δικαιώματος επί του οικείου αρχικού έντυπου βιβλίου Υποθηκών, Κατασχέσεων ή Διεκδικήσεων, συμπληρώνονται τα πεδία των στοιχείων που έλαβε η αρχική εγγραφή κατά την καταχώρισή της και συνιστούν τα ουσιώδη στοιχεία, κατά την κείμενη νομοθεσία, για την δημοσιότητά της και τη σύσταση του εγγραπτέου δικαιώματος που αφορούν, προς το σκοπό του συσχετισμού και της κατά νόμο πληρότητας της νέας ψηφιακής εγγραφής.

5. Κάθε πράξη που εγγράφεται στα Ψηφιακά Βιβλία σύμφωνα με τις προηγούμενες παραγράφους, εκτός της φυσικής αρχειοθέτησης, σαρώνεται αμελλητί και αποθηκεύεται στην εφαρμογή ψηφιακής τήρησης. Στις περιπτώσεις που σύμφωνα με το δεύτερο εδάφιο της παρ. 4 του παρόντος εκδίδεται πράξη μεταγραφής/εγγραφής, η εγγραπτέα πράξη αρχειοθετείται σε ενιαίο σώμα μετά την επ'αυτής εκδοθείσα πράξη μεταγραφής/εγγραφής του ίδιου εδαφίου».

2. Κατά τα λοιπά η υπό στοιχεία ΔΣ 269/10/01.02.2024 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο» «Ηλεκτρονική τήρηση των Βιβλίων του Συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών (Σ.Μ.Υ.) σε Κτηματολογικά Γραφεία και Υποκαταστήματα του Φορέα "Ελληνικό Κτηματολόγιο"» (Β' 1202, διάρθωση σφάλματος Β'2756), όπως συμπληρώθηκε με την υπό στοιχεία ΔΣ 369/14/03.09.2025 όμοια απόφαση «Διαδικασία οίκοθεν διορθώσεων στα ηλεκτρονικά τηρούμενα αρχεία των Βιβλίων του Συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών (Σ.Μ.Υ.) / Τροποποίηση - Συμπλήρωση της υπό στοιχεία ΔΣ 269/10/01.02.2024 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Φορέα "Ελληνικό Κτηματολόγιο"» (Β' 4921), εξακολουθεί να ισχύει.

## Άρθρο 2

### Μεταβατική Διάταξη

Για τα αιτήματα εγγραφής πράξεων στα Ψηφιακά Βιβλία του Συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών (Σ.Μ.Υ.) που έχουν υποβληθεί πριν την έναρξη ισχύος της παρούσας και για τα οποία δεν έχει ολοκληρωθεί η εγγραφή τους, αυτή διενεργείται σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 2 της υπό στοιχεία ΔΣ 269/10/01.02.2024 Απόφασης, όπως όδε τροποποιείται σύμφωνα με το άρθρο 1.

## Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Μαΐου 2026

Ο Πρόεδρος

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΛΙΠΑΣ

